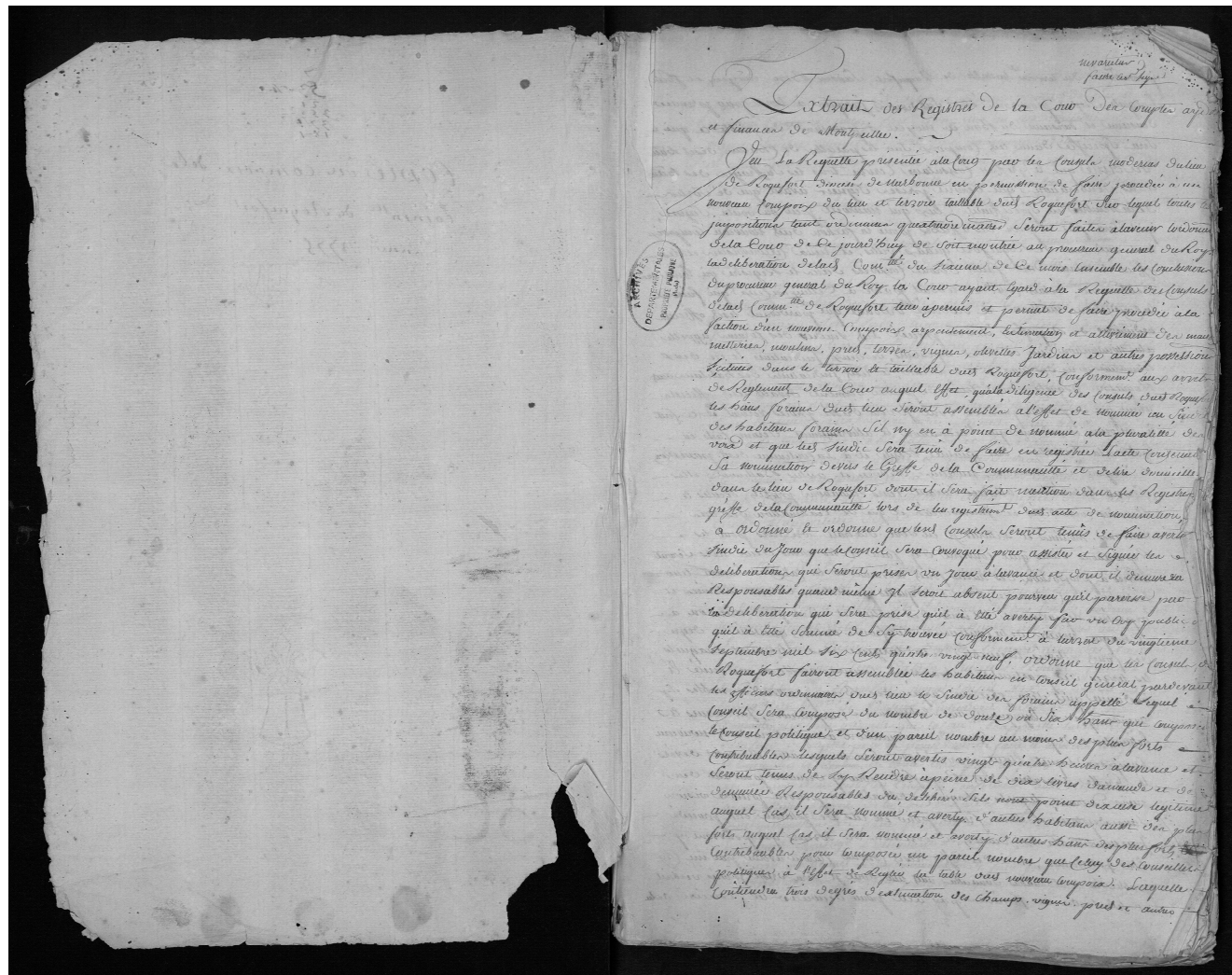


- Comment est constitué un compoix ?



73 C 433 – Préambule du compoix de Roquefort-des-Corbières (1775)

Cour des comptes, aides et finances de Montpellier

Jeun La Requette présentée à la Cour par les consuls modernes d'Alain
de Roquefort Sieur de Marbonne en permission de faire procéder à un
nouveau coupois du lieu et terroir taillable d'Alain Roquefort Sur lequel toutes les
impositions tant ordinaires qu'extraordinaires Seront faites à l'avenir l'ordonne

D'Alain Courm^{te} de Roquefort leur à permis et permet de faire procéder à la
saction d'un nouveau coupois arpentement, estimation et allouement des mairies
mairies, moulins, prés, terres, vignes, olivettes Jardins et autres possessions
Situées dans le terroir et taillable d'Alain Roquefort, conformément aux arrets
de Règlement de la Cour auquel effet, qu'à diligence des consuls d'Alain Roquefort
les bons forains d'Alain lieu Seront assembles à l'effet de nommer un

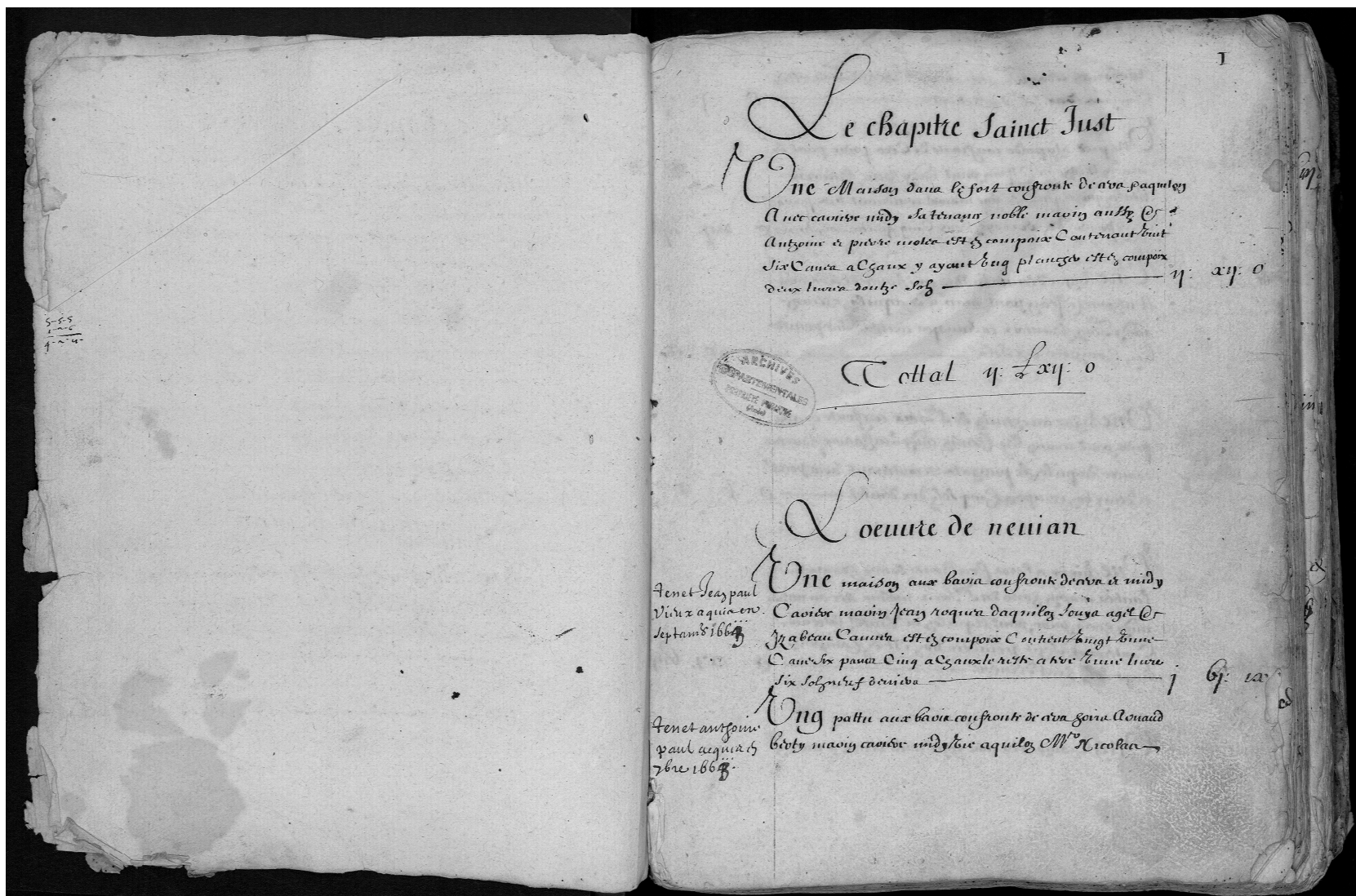
Bonne terre
Moyenne terre
Faible terre
Terre en herme (friche)

Bonne vigne
Moyenne vigne
Faible vigne

Table des terres en Champs sera estimée par Setteree

Bonne terre en argent cinquante livres en Compt.	0 ^l 10 ^s 0 ^d
Moyenne terre en Champs en argent trente livres en Compt.	0 6 ^s 0 ^d
Faible terre en Champs en argent quinze livres en Compt.	0 3 ^s 0 ^d
Terre en herme la Setteree en argent six livres en Compt.	0 1 ^s 2 ^d
Terre en Vigne la Setteree ou Bon en vigne sera estimée en argent Soixante livres en Compt.	0 ^l 12 ^s 0 ^d
La Setteree du Moyen en vigne quarante livres en Compt.	0 8 ^s 0 ^d
La Setteree du faible en vigne vingt livres en Compt.	0 4 ^s 0 ^d
A l'égard des Champs qui se trouveront Complètement défrichés ou autres arbres les dits Estimateurs les estimeront à leur Connaissance en considérant leur Situation et Revenu néanmoins la Commune Règle les oliviers de la Bonne terre à Soixante livres la Setteree en argent en Compt. (double)	
Solo comme la Bonne terre des vignes	0 ^l 12 ^s 0 ^d
La Setteree du moyen en olivier quarante livres en Compt.	0 8 ^s 0 ^d
La Setteree du faible en olivier vingt livres en Compt.	0 4 ^s 0 ^d
À l'égard des fersajats biens et auserdas sera estimée comme la Bonne terre en Champs qui est cinquante livres en argent et dix sols en Compt.	
Et à l'égard des maisons habitées par les fers et autres Corporations seront estimées comme les Estimateurs trouveront	

73 C 433 – Table d'allivrement du compoix de Roquefort-des-Corbières (1775)



73 C 348 – Début du compoix de Névian (1646)

Propriétaire

Propriété n° 1

Allivrement n° 1

Propriété n° 2

Mutation

Allivrement n° 2

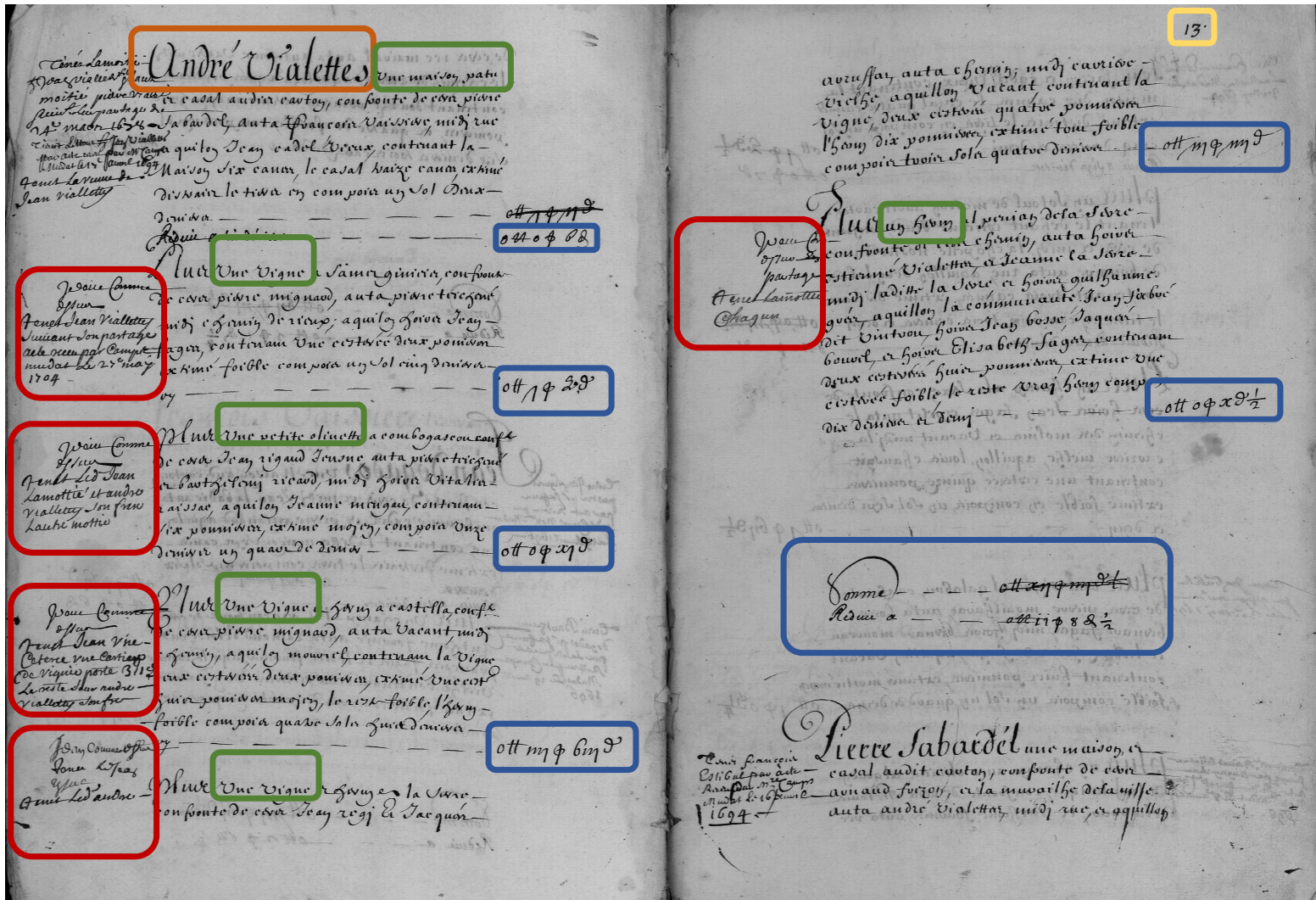
Propriété n° 3

Allivrement n° 3

Propriété n° 4

Allivrement n° 4

Propriété n° 5



Folio du compoix

Allivrement n° 5

Propriété n° 6

Allivrement n° 6

Allivrement total

73 C 276 – Compoix de Laure-Minervois (1669)

Plus, Item servent à l'énumération

Lieu-dit à rechercher ensuite sur Géoportail ou dans le Sabarthès

Type de culture

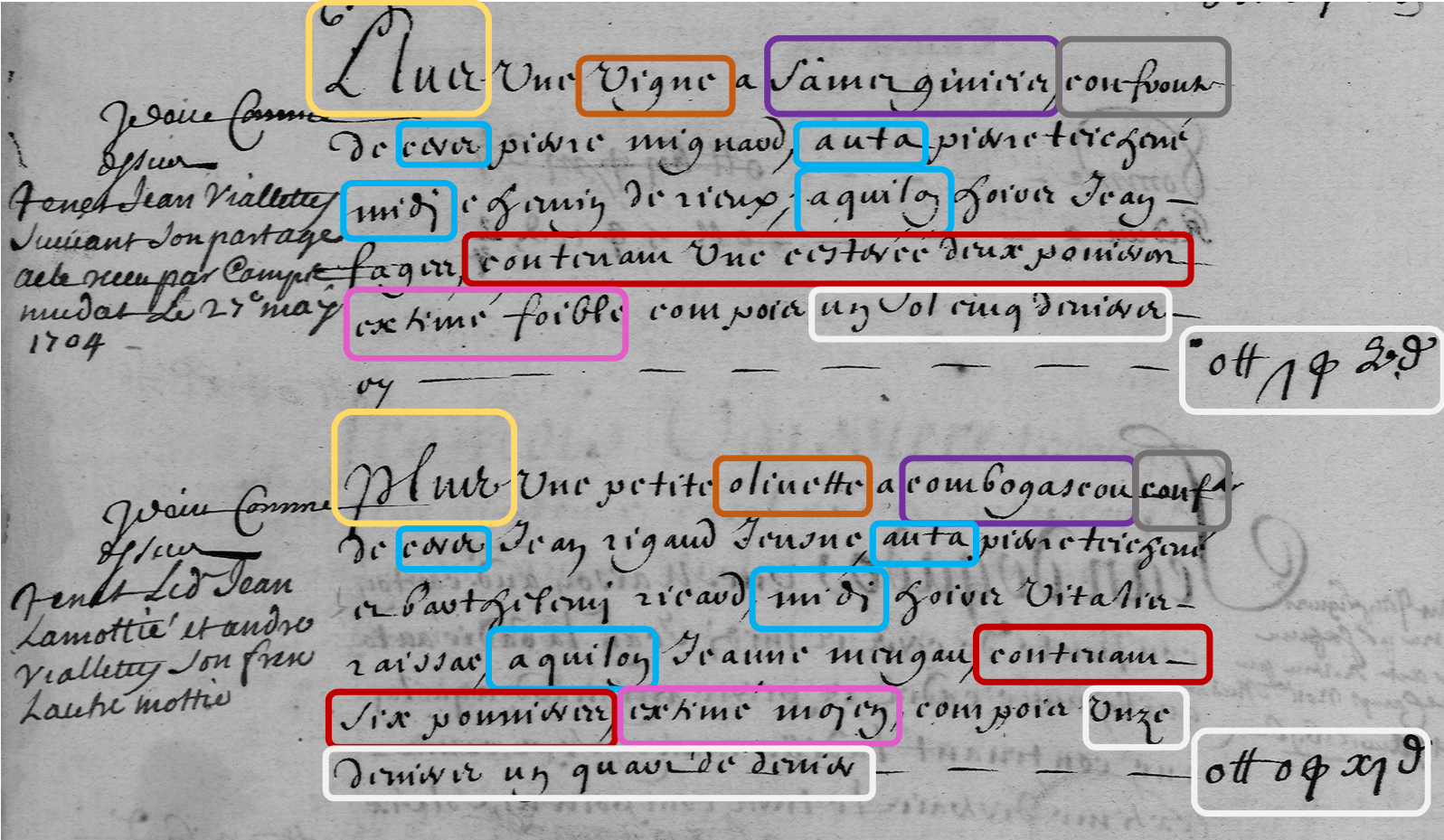
Points cardinaux

Marin/Autan : Est

Midi : Sud

Aquilon : Nord

Cers : Ouest



Confronts
(abrégé
souvent en
« conf ») –
limites

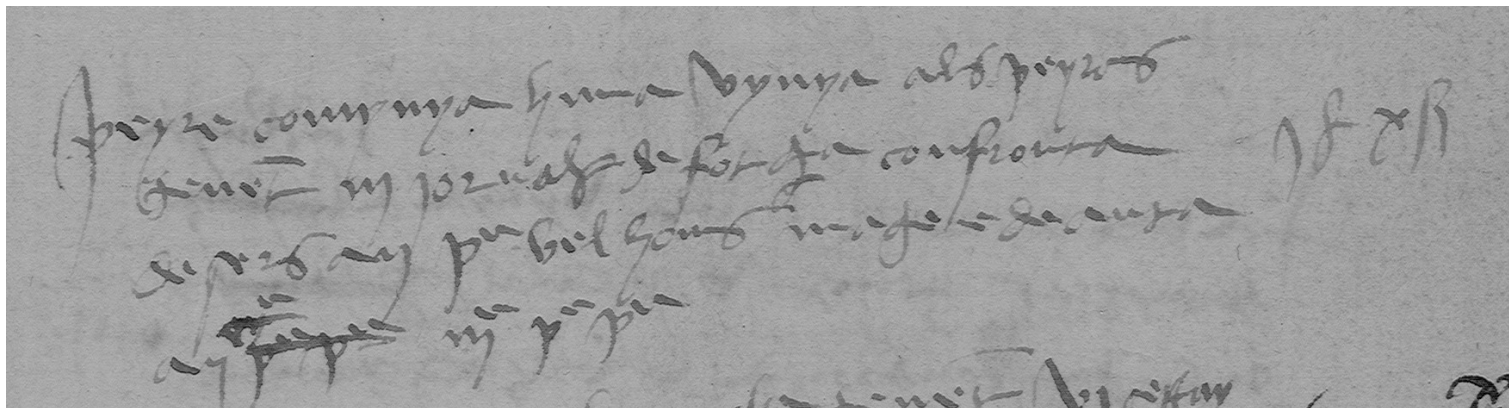
Contenance
(=surface)

Allivrement en
toutes lettres et
en chiffres

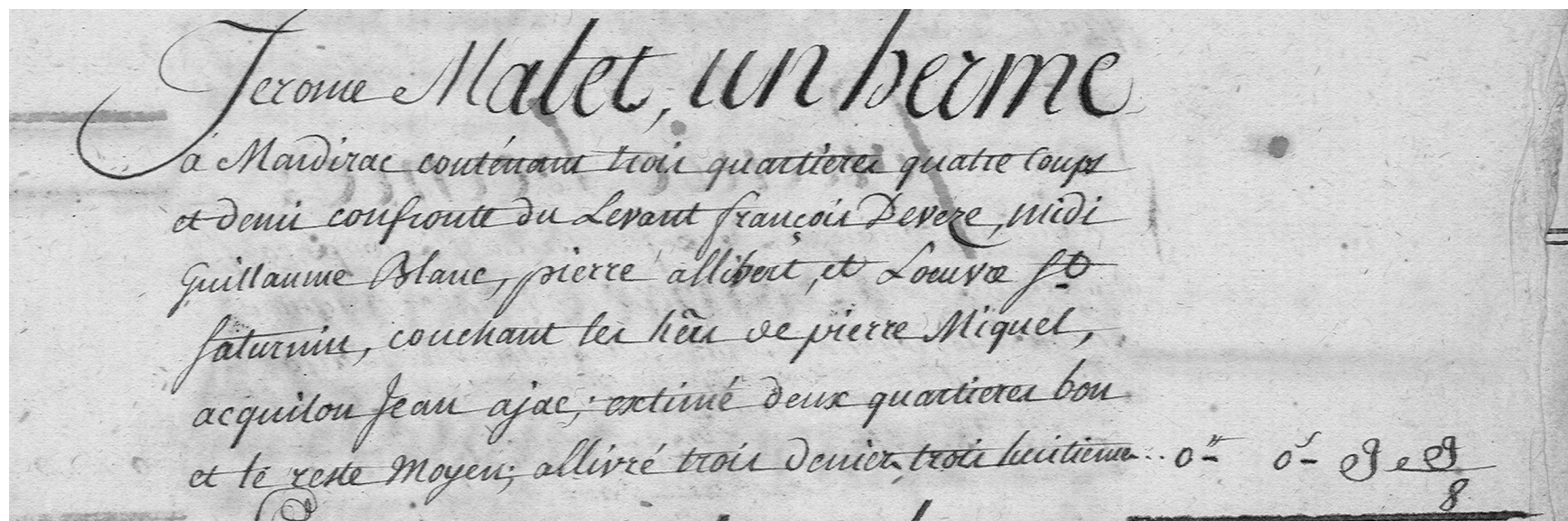


<https://www.geoportail.gouv.fr/carte>

- Langue et vocabulaire



73 C 89 – Compoix de Mairac
(1481) en occitan



73 C 354 – Compoix
d'Ornaisons (1790) en
français

Pour les bâtiments, outre les maisons, les étables, les granges, les fours, les poulaillers, les pigeonniers, on trouvera :

- borda : petite ferme, mais le plus souvent maisonnette de champ, bergerie
- boria : domaine agricole
- casal : maison, cabane
- galinier : poulailler
- hostal/ostal : maison
- obrador : atelier, boutique

Pour les parcelles de terre, outre les champs, les prés, les pâtures, les bois, les vignes, les oliveraies ou olivettes , on trouvera :

- bosc : bois
- castanhal : châtaigneraie
- ort/ortal : jardin
- mailhol : jeune vigne
- patus : terre inculte, pâturage, cour intérieure, entour d'une maison...
- prat : pré

Les parcelles peuvent être situées par rapport à une rue, une muraille, un bâtiment public mais aussi par rapport à un/une:

- beal/besal/bial : canal de dérivation, bief de moulin
- camin/cami : chemin
- carretal : chemin pour charrette
- font : source, fontaine
- forn/fornial : four
- gleisa : église
- peuch : éminence, colline, sommet
- rec : petit ruisseau
- riu : ruisseau

- L'arpentage des terres

- Apparaît dans les archives au XIV^e siècle
- Les arpenteurs sont désignés comme « ceux qui mesurent les possessions »
- Leur nombre grandit à la fin du Moyen Âge avec la multiplication des compoix et des terriers

L'arpenteur

- prend des mesures linéaires sur le terrain avec des perches en bois, des cordes, des équerres et compas
- se reporte aussi aux actes écrits que possèdent les parties
- calcule la surface des parcelles
- borne les terrains



Illustrations extraites d'un traité d'arpentage du XIV^e siècle.



Dans les compoix audois, on retrouve :

- la canne, mesure de longueur souvent utilisée pour une surface, bien qu'on ne mentionne pas « canne carrée ».
 - 1,78m à Carcassonne (appelée canne de Montpellier)
 - 1,99m à Moux (appelée aussi canne de Montpellier)
- le pan/palm, mesure de longueur désignant l'écartement maximum de l'extrémité des doigts d'une main ouverte.
 - 1 pan=1/8e de canne
 - environ 0.25 cm
- le cestier/setier/la setérée, mesure de surface agraire : espace de terre sur laquelle est semé un setier de blé
 - 20 ares environ
- la carte/quarte/cartière, mesure de surface
 - 1 cartière=1/4 de setérée
 - 1 cartière=4 boissels

- le journal, mesure de surface utilisé pour les vignes et les près
- l'éminée/l'émyne, mesure de capacité et de superficie agraire
 - 1 éminée=2cartières
- la pugnère, mesure de capacité et de superficie agraire
 - 1 pugnère=1/4 de cartière
- le coup, mesure de capacité et de superficie agraire
 - 1 coup=1/4 de pugnère

- Le calcul de l'allivrement

Table des terres en Champs sera estimée par Seterée —
 Bonne terre en argent cinquante livres en Coust. ... 0^l 10^s 0^d
 Moyenne terre en Champs en argent trente livres en Coust. 0^l 6^s 0^d
 Foible terre en Champs en argent quinze livres en Coust. 0^l 3^s 0^d
 Terre en herbes la Seterée en argent six livres en Coust. 0^l 12^s 0^d
 Terre en vigne la Seterée ou Bon en vigne sera
 estimée en argent soixante livres en Coust. 0^l 12^s 0^d
 La Seterée du Moyen en vigne quarante livres en Coust. 0^l 8^s 0^d
 La Seterée du foible en vigne vingt livres en Coust. 0^l 4^s 0^d

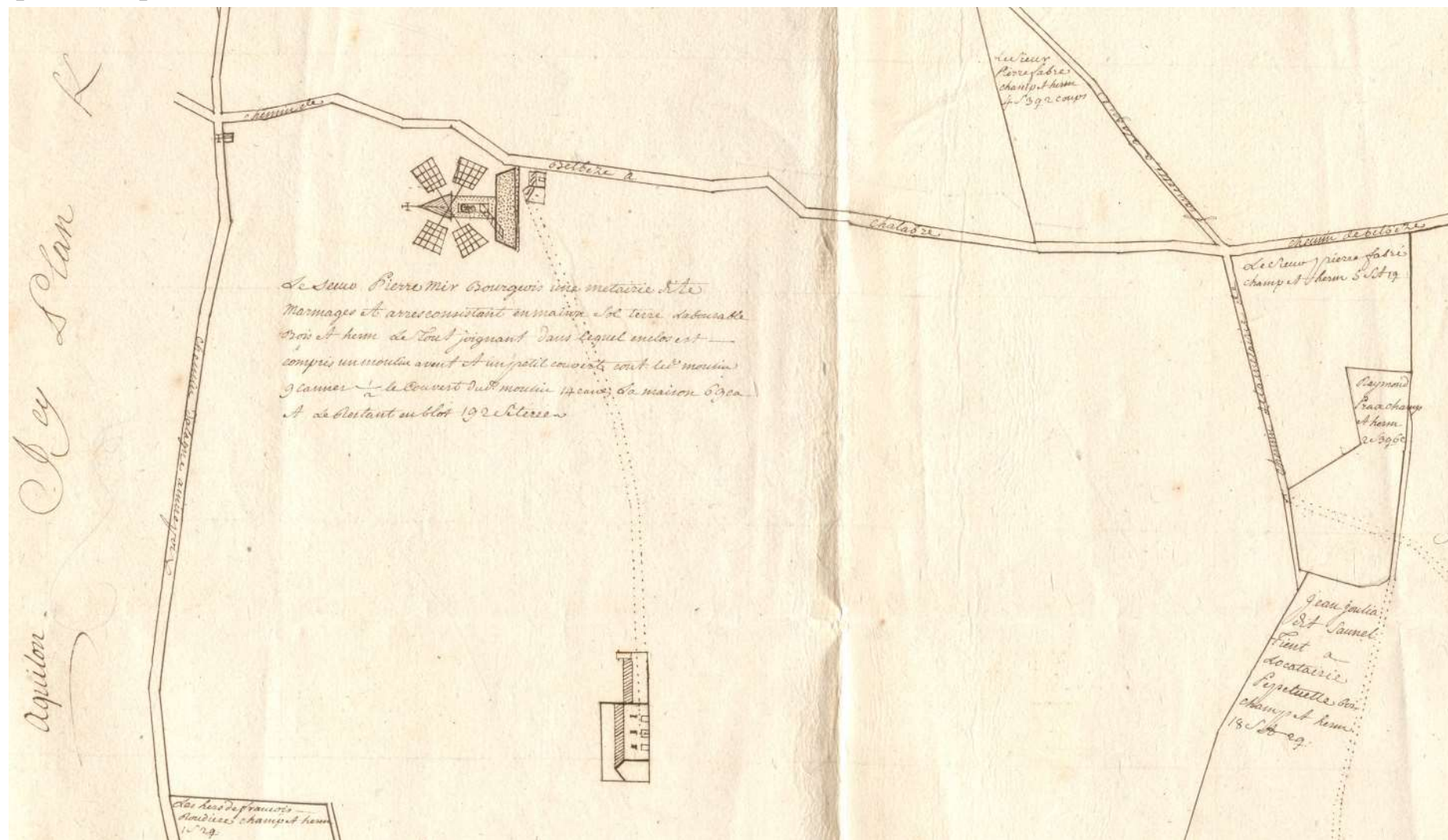
Table d'allivrement : un champ « moyenne terre » : 6 sous la setérée

Ici nous avons un
 champ de 2 setérées, 2
 cartières, 4 coups,
 qualité moyenne
 estimé à 15 sous 9
 deniers

Champ à las vignes coust. de lers André Baithé, autā
 hoirs Pierre nouvelles et Jaques Castan, midy Jean Castan
 les hoirs de nouvelles chemin entours, aquilon Bernard
 armentier contenant deux Seterées deux cartières quatre coups
 estimé moyen allivré quinze Sols neuf deniers cy — 0^l 15^s 9^d

Rappel : 1 livre=20 sols/sous ; 1 sol/sou=12 deniers.

- Les premiers plans



1 Fi 859 – Plan d'Alaigne (XVIIIe siècle)