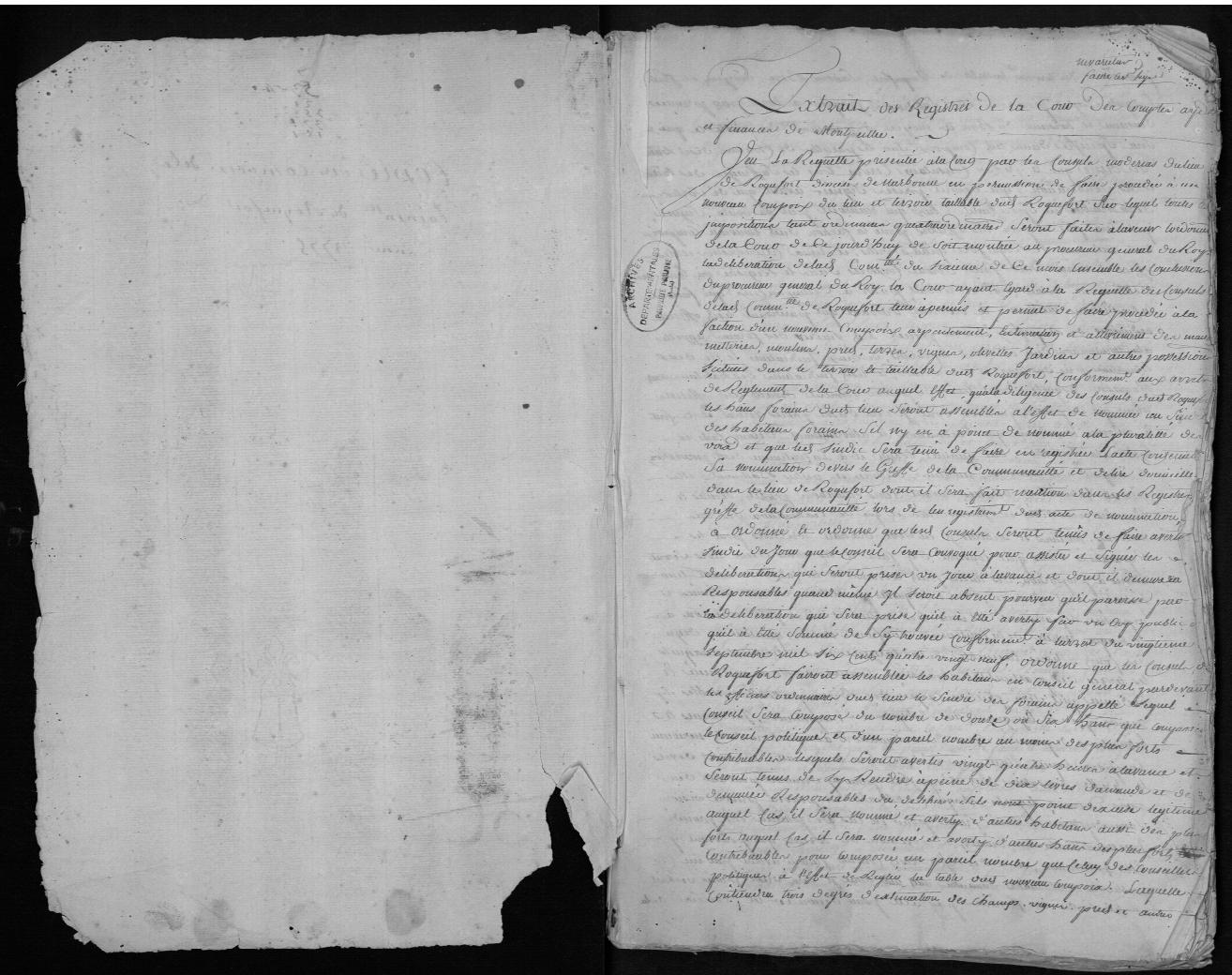


- Comment est constitué un compoix ?



73 C 433 – Préambule du compoix de Roquefort-des-Corbières (1775)

Cour des comptes, aides et finances de Montpellier

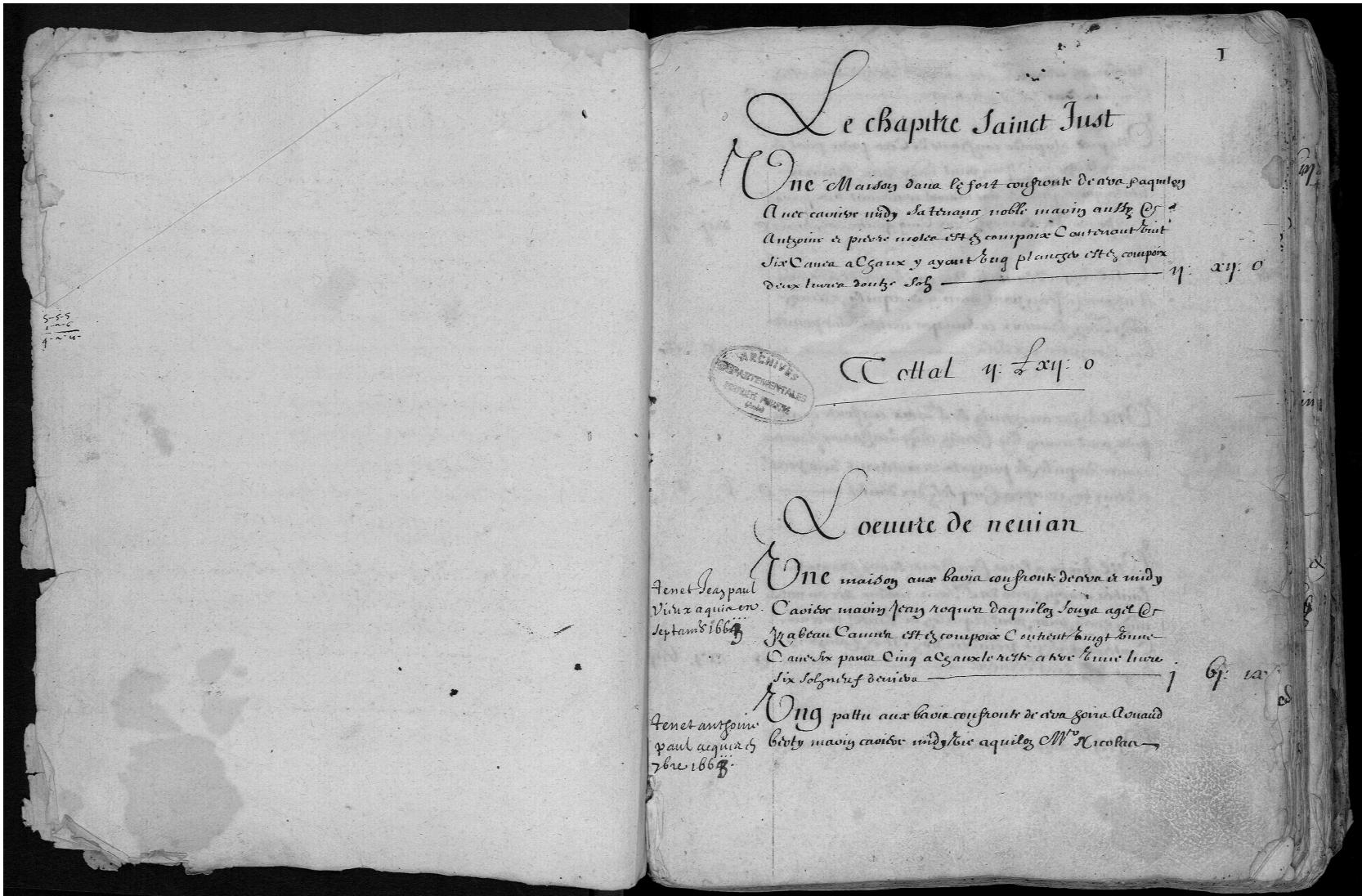
Lez la Requette presente à la cour par le conseil modeste Julian
de Roquafort vicomte de Marbonne en permission de faire proceder à un
nouveau Comptoir du lieu et territoire taillable duc Roquafort. Sur lequel toutes les
juspositions tant ordinaires que extraordinaire servent faire à la cour lez dommages.

Selues Comme de Roquafort tenu à permis et permis de faire proceder à la
faction d'un nouveau Comptoir arpentement, l'extimation et allégement des mais
mutteries, moulins, prêts, terres, vignes, olivettes Jardins et autres possessions
futées dans le territoire et taillable duc Roquafort, conformément aux arrêts
de Réglement de la Cour auquel effet, quanta diligencie des conseils duc Roquafort
les bons foins duc lieu servent assembler à l'effet de nommés en la

Bonne terre
Moyenne terre
Faible terre
Terre en herme (friche)

Bonne vigne
Moyenne vigne
Faible vigne

Fable des terres en Champs sera estimée par la Setterie —
Bonne terre en arganeau cinquante livres en Cours^L... 0-102⁰
moyenne terre en Champs en arganeau trente livres en Cours^L 0-6^v
faible terre en Champs en arganeau quinze livres en Cours^L 0-3^v
terre en herme la Setterie en arganeau six livres en Cours^L 0-12^v
Fable en Vigne la Setterie du Bon en vigne sera
estimée en arganeau soixante livres en Cours^L 0-12^v
La Setterie du Moyen en vigne quarante livres en Cours^L 0-8^v
La Setterie du faible en vigne vingt livres en Cours^L 0-4^v
Alegare des Champs qui se trouveront Comptant les oliviers
ou autres arbres les dits estimateurs les estimeraut à leur
Commissaires en considerant leur situation et revenu
neanmoins tellement négler les oliviers de la Bonne terre à
soixante livres la Setterie en arganeau en Compoix (doute)
Sols comme la Bonne terre de vignes 0-12^v
La Setterie du moyen en olivier quarante livres en Cours^L 0-8^v
la Setterie du faible en olivier vingt livres en Cours^L 0-4^v
à Legard des pessajals biens et auseudas sera
estimé comme la Bonne terre en Champs qui est
cinquante livres en arganeau et dix Sols en Cours^L
Et à Legard des maisons habitées plates et autres
couvertes seront estimées comme les estimatrices trouveront



73 C 348 – Début du compoix de Névian (1646)

Propriétaire

Propriété n° 1

Allivrement n° 1 Propriété n° 2

Mutation

Allivrement n° 2 Propriété n° 3

Allivrement n° 3 Propriété n° 4

Allivrement n° 4

Propriété n° 5

13°

avuffaz auta chomiz undj carioce
riché, aquilloz Vacant contenant la
Vigne, deux estrois quatre pommeire
l'ong dix pommeire extime tout foible
compoer auoir sola quatre deniers

ott m p myt

Plue ay foy, l'oring dela Sevre
ouest le confronte et lez chanz, auta heire
partez estreine Vialletay a leame la Sevre
A mes launette undj ladre la Ivere et heire quilhaume
Chagun quez aquilloz la communautz Isay Tabac
det virtout heire Isay bosse Jaquer
bouil et heire Elisa betz Sagat contenant
deux estrois heire pommeire extime due
estreise foible le reste vrois long coups
dix deniers et denys

ott o p x 8 & 1/2

Sonne
Réduie a — — — — — attenq myt
att ip p 8 & 1/2

Pierre Sabadet une maison et
casal audit edoz, confronte de eau
au nord suroz, et la muoile de la usle
auta audie Vialletay undj ruz et aquilloz

En la France
Cité de Gap date
Anno d' 1694
et le 16 de ce mois de Septembre
1694

Folio du compoix

Allivrement n° 5

Propriété n° 6

Allivrement n° 6

Allivrement total

Plus, Item servent à l'énumération

Lieu-dit à rechercher ensuite sur Géoportail ou dans le Sabarthès

Type de culture

Confronts
(abrégé
souvent en
« conf ») –
limites

Points cardinaux

Contenance
(=surface)

Marin/Autan : Est

6.
Plur. Une Vigne a Sainte Giulia, confoue
de cava pide migaud, auta pide tricoune
Fenet Jean Vialletus midi e fumig de rieux, aquiloy foiver Tray -
Succant son partage la fagut, continam Une cistare deux poincon
aete neeu par Campe 1704 extime foible compoia un sol ring d'iniar
mudat le 25 may oy - ott 19 228

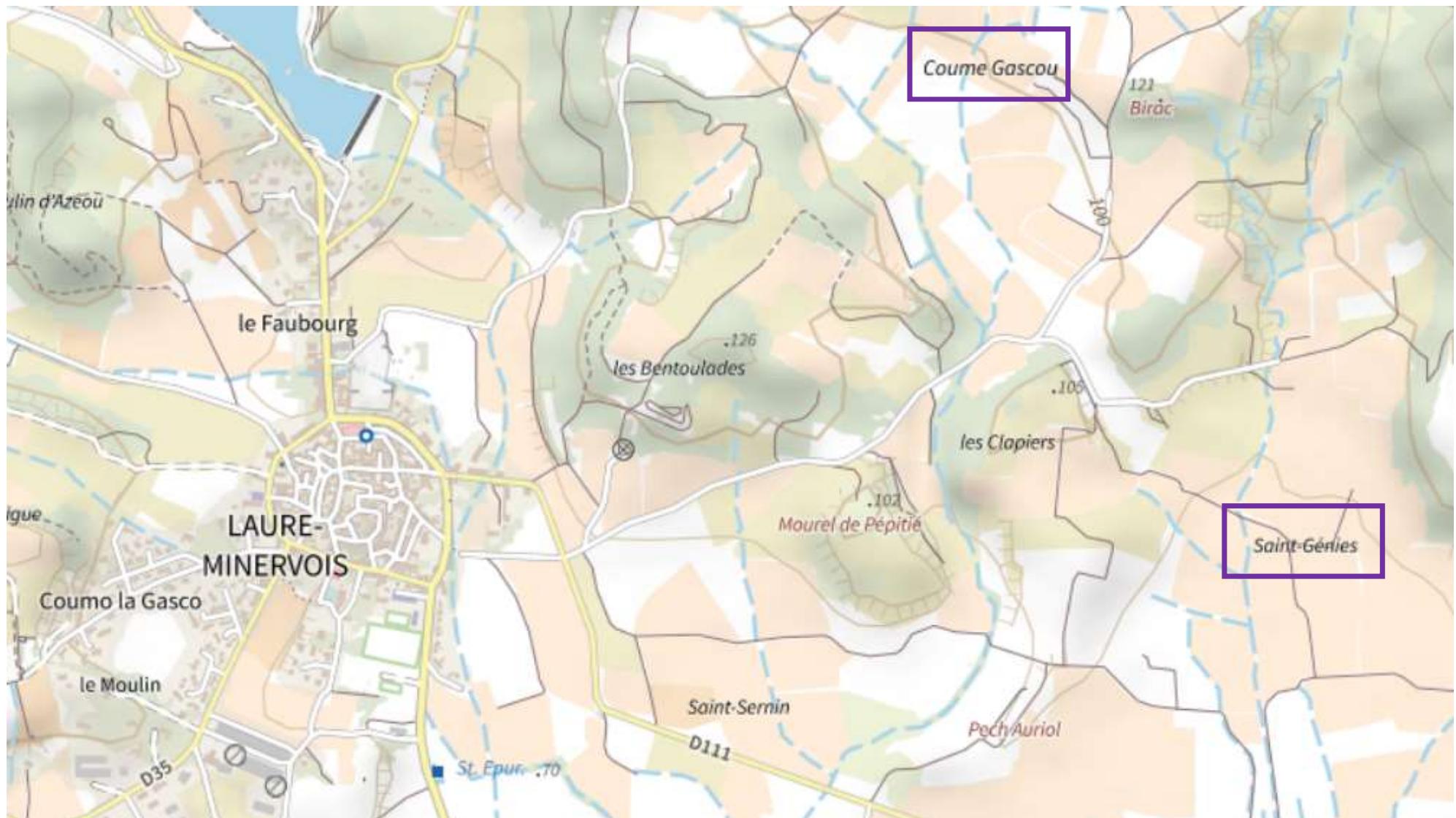
Midi : Sud

Allivrement en
toutes lettres et
en chiffres

Aquilon : Nord

Plur. Une petite olinette a combogasco conf
de cava Tray rigaud Trusne, auta pide tricoune
or bautzilouj ricaud midi foiver Vitaline
raissac aquiloy Traune migaud continam
Six noumirex extime moyez, compoia Unze
diminut un quatri de dimid ott 19 219

Cers : Ouest



<https://www.geoportail.gouv.fr/carte>

- Langue et vocabulaire

Aprez couruya huna vinya als regnes
 deus m'or ualz de fort de confonva 1481
 des us au p'bel hom m'efendreva
 ayfes m'ys

73 C 89 – Compoix de Mairac (1481) en occitan

73 C 354 – Compoix d'Ornaisons (1790) en français

Jerome Matet, un herme
 à Mandirac contenant trois quartiers quatre coups
 et denus confonut du Levant françois Devore, midi
 Guillaume Blaue, pierre allibot, et Louvre f.
 saturnin, couchant les lieux de pierre Miquel,
 acquilon Jean ajac, extiné deux quartiers bon
 et le reste Moyen; allizé trois denier, trois hecquettes o⁵ o⁵ g⁸

Pour les bâtiments, outre les maisons, les étables, les granges, les fours, les poulailleurs, les pigeonniers, on trouvera :

- borda : petite ferme, mais le plus souvent maisonnette de champ, bergerie
- boria : domaine agricole
- casal : maison, cabane
- galinier : poulailler
- hostal/ostal : maison
- obrador : atelier, boutique

Pour les parcelles de terre, outre les champs, les prés, les pâtures, les bois, les vignes, les oliveraies ou olivettes , on trouvera :

- bosc : bois
- castanhal : châtaigneraie
- ort/ortal : jardin
- mailhol : jeune vigne
- patus : terre inculte, pâturage, cour intérieure, entour d'une maison...
- prat : pré

Les parcelles peuvent être situées par rapport à une rue, une muraille, un bâtiment public mais aussi par rapport à un/une:

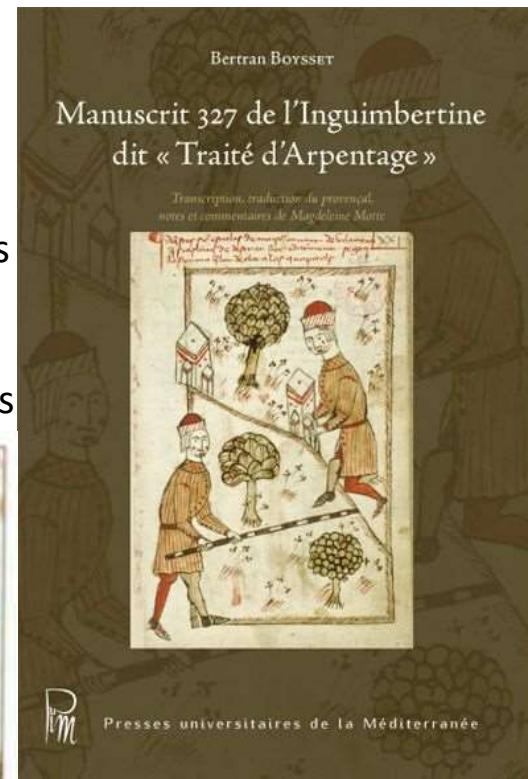
- beal/besal/bial : canal de dérivation, bief de moulin
- camin/cami : chemin
- carretal : chemin pour charrette
- font : source, fontaine
- forn/fornial : four
- gleisa : église
- peuch : éminence, colline, sommet
- rec : petit ruisseau
- riu : ruisseau

- L'arpentage des terres

- Apparaît dans les archives au XIVe siècle
- Les arpenteurs sont désignés comme « ceux qui mesurent les possessions »
- Leur nombre grandit à la fin du Moyen Âge avec la multiplication des compoix et des terriers

L'arpenteur

- prend des mesures linéaires sur le terrain avec des perches en bois, des cordes, des équerres et compas
- se reporte aussi aux actes écrits que possèdent les parties
- calcule la surface des parcelles
- borne les terrains



Illustrations extraites d'un traité d'arpentage du XIVe siècle.

Dans les compoix audiois, on retrouve :

- la canne, mesure de longueur souvent utilisée pour une surface, bien qu'on ne mentionne pas « canne carrée ».
 - 1,78m à Carcassonne (appelée canne de Montpellier)
 - 1,99m à Moux (appelée aussi canne de Montpellier)
- le pan/palm, mesure de longueur désignant l'écartement maximum de l'extrémité des doigts d'une main ouverte.
 - 1 pan=1/8e de canne
 - environ 0.25 cm
- le cestier/setier/la seterée, mesure de surface agraire : espace de terre sur laquelle est semé un setier de blé
 - 20 ares environ
- la carte/quarte/cartière, mesure de surface
 - 1 cartière=1/4 de seterée
 - 1 cartière=4 boissels

- le journal, mesure de surface utilisé pour les vignes et les prés
- l'éminée/l'emyne, mesure de capacité et de superficie agraire
 - o 1 éminée=2cartières
- la pugnère, mesure de capacité et de superficie agraire
 - o 1 pugnère=1/4 de cartière
- le coup, mesure de capacité et de superficie agraire
 - o 1 coup=1/4 de pugnère

- Le calcul de l'allivrement

Fable des terres en Champs sera estimé pour Seterée	
Bonne terre en argente Cinquante livres en Coups.	0 ⁰ 10 ⁰ 0 ⁰ 9
moyenne terre en Champs en argente cente livres en Coups.	0 ⁰ 6 ⁰ 0 ⁰
foible terre en Champs en argente quinze livres en Coups.	0 ⁰ 3 ⁰ 0 ⁰
terre en herbes la seterée en argente Six livres en Coups.	0 ⁰ 1 ⁰ 2 ⁰
Fable en Pique la seterée ou Bon en rigue sera	
estimé en argente Soixante livres en Coups.	0 ⁰ 12 ⁰ 0 ⁰
La seterée du Moyen en rigue quarante livres en Coups.	0 ⁰ 8 ⁰ 0 ⁰
La seterée du foible en rigue vingt livres en Coups.	0 ⁰ 4 ⁰ 0 ⁰
Pl. 0 ⁰ 0 ⁰ 0 ⁰	

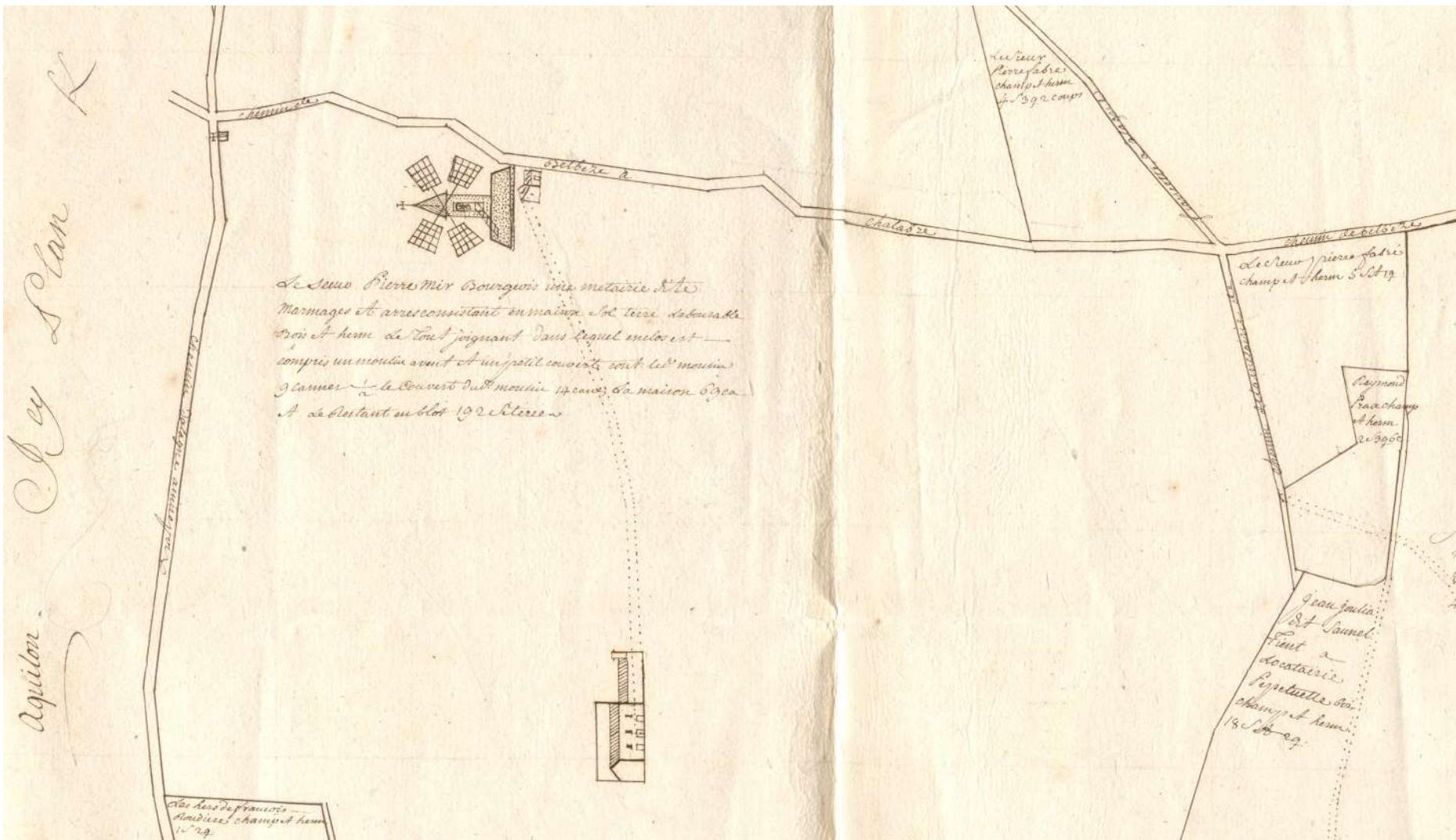
Ici nous avons un champ de 2 seterées, 2 cartières, 4 coups, qualité moyenne estimé à 15 sous 9 deniers

Table d'allivrement : un champ « moyenne terre » : 6 sous la seterée

Champ dans rigue Coups de fers André Baïche, auto
pois pierre nouvelles et Jacques Castau, midi Jean Castau
tous pois de nouvelles chemins entre eux, aquilon Bernard
armement contenant deux Seterées deux Cartières quatre Coups
estimé moyen alluvre quinze Solz neuf deniers et 0⁰ 15⁰ 9⁰

Rappel : 1 livre=20 sols/sous ; 1 sol/sou=12 deniers.

- Les premiers plans



1 Fi 859 – Plan d'Alaigne (XVIII^e siècle)