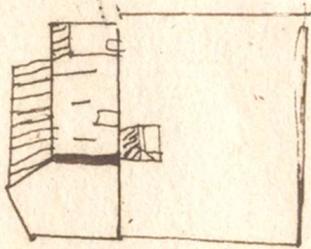
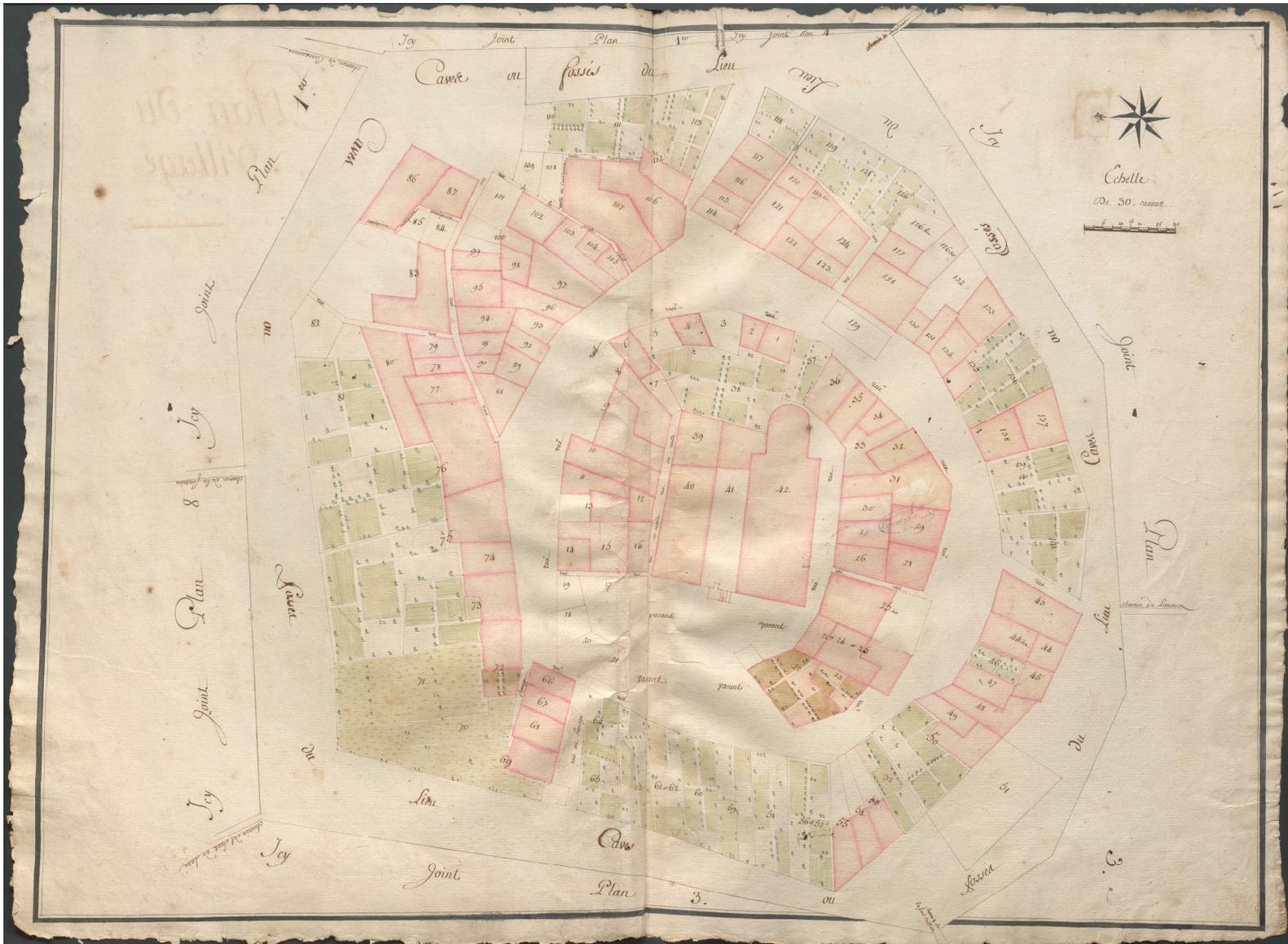


Jean Joulia et Saunel Tient a decedataire Perpetuelle du fieu
Montaragon d'allet une metairie consistant en maison, sol, jardins,
Terre labourable, vigne et herm a fianette, contenant la maison
144 canes, A celest. En lot 111 S.A. 19 de Courcy



Cervoir de Montaud

Midi

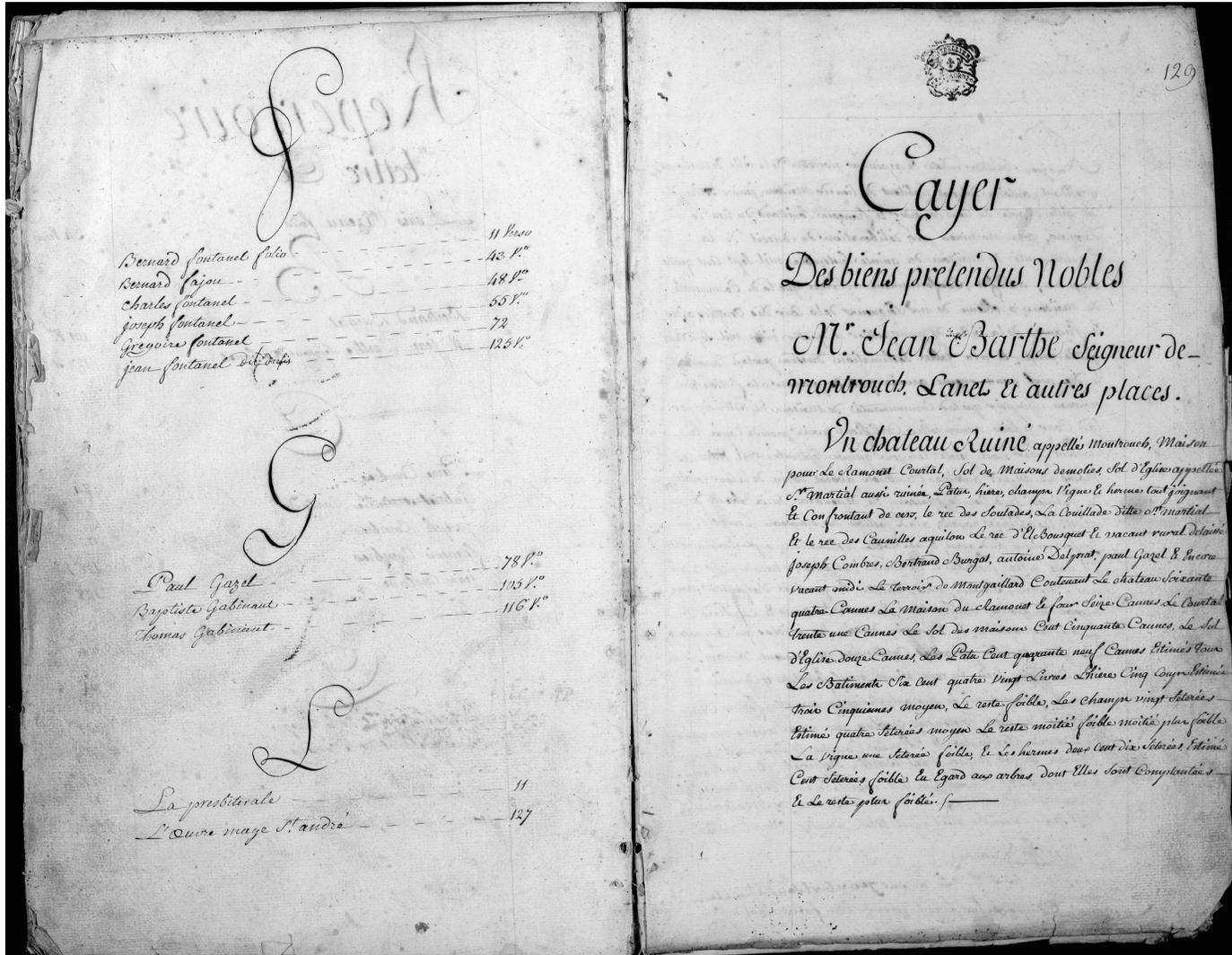


1 Fi 861 – Plan d'Alairac (1768)

Legende du Plan du Village d'Alaisac

Numeros du Plan	Nom des emphyteotes	Nature du terrain	nom des locaux	Contenances		censives et autres redevances	folio et article	de la Reconnoiss. ^{ce}
				canons	frachins			
1.	heritiers de vincent Arisbaud	maison	deux leuclos et au Castet	12	3/4	droit de lods et a chaque chaugim. de main	102.	1 ^{er}
2.	Etienne Ormieret cardus.	maison	aud lieu	10		1. 3/4	71.	1 ^{er}
3.	andré Ormieret	patu ouyat	aud lieu	16		2. 1/4	76.	1 ^{er}
4.	Jean Baste	maison	aud lieu	12	1/4	4	77.	1 ^{er}
5.	piere et cie ou Sequier	patu	aud lieu	11	1/4	4	121.	2.
6.	les heritiers de Bernard Roguifal ou Jean Baptiste Rogues leur acquies	maison	aud lieu	15	3/4	droit de lods	53.	1 ^{er}
7.	Etienne Ormieret mazon	maison	aud lieu	10	1/4	droit de lods	47.	2.
8.	Etienne Carbala	maison et patu	aud lieu	35		droit de lods	118.	1 ^{er}
9.	Jean Catuffe	maison et patu	aud lieu	50		droit de lods	6.	1 ^{er}
10.	Etienne Ormieret mazon	maison et courvat	aud lieu	33	1/4	droit de lods	47.	1 ^{er}
11.	Jean Ormieret	maison	aud lieu	19		droit de lods	79	Soul
12.	M ^{re} le Cusi	baillies dit l'Inviolata	aud lieu	10	1/4	droit de lods		
13.	Guillaume Ormieret	maison et patu	aud lieu	20	1/4	droit de lods	69.	1 ^{er}
14.	les heritiers de Guillaume Gombest	maison	aud lieu	12		droit de lods	32.	1 ^{er}
15.	Jean Semadet	maison et patu	aud lieu	36		droit de lods	80.	1 ^{er}
16.	Guillaume Semadet	maison	aud lieu	14		4	79.	Soul
17.	marc Guillem	place de fumier	aud lieu ou Coustou			droit de lods	1.	1 ^{er}
18.	heritiers de Guillaume Gombest	place de fumier	au Coustou	9		droit de lods	32.	2.
19.	Raymond Raymond	place de fumier	aud lieu	12		droit de lods	28.	3.

- Passage du compoix au cadastre



4 E 213 / 1 G 1 – Compoix de Maisons (1788)

Julien Jalbert et Marie Moles Sa fame

Catala
 Une maison d'au le fort en front de vray
 Gora d'autome quingz et du de vray molins maoyz
 Cavide midy l'z qz gora de molins aquilez la nuvalz
 de la Ville Contenant Trente Cinq Cava baly akve
 et qz Coupoix bunc l'ure quingz solz 2/3 1 lb: 0

*Pentamiguel
Estiene*
 Une maison d'au le fort en front de vray
 Gora d'autome quingz et du de vray molins maoyz
 Cavide midy l'z qz gora de molins aquilez la nuvalz
 de la Ville Contenant Trente Cinq Cava baly akve
 et qz Coupoix bunc l'ure quingz solz 2/3 1 lb: 0

Une maison d'au le fort en front de vray
 Gora d'autome quingz et du de vray molins maoyz
 Cavide midy l'z qz gora de molins aquilez la nuvalz
 de la Ville Contenant Trente Cinq Cava baly akve
 et qz Coupoix bunc l'ure quingz solz 2/3 1 lb: 0

Une maison d'au le fort en front de vray
 Gora d'autome quingz et du de vray molins maoyz
 Cavide midy l'z qz gora de molins aquilez la nuvalz
 de la Ville Contenant Trente Cinq Cava baly akve
 et qz Coupoix bunc l'ure quingz solz 2/3 1 lb: 0

- Petit exercice!

A qui appartiennent les biens mentionnés sur cette page?

Julien Jalbert et Marie Moles son épouse

Où est située leur maison?

Dans « le fort », c'est-à-dire dans l'enceinte de la ville.

Où est située leur étable?

Dans les « baris », c'est-à-dire aux faubourgs de la ville.

Où est situé leur champ?

Au lieu dit « al Jonquaa » (Le Joncas aujourd'hui)

S Ilc maison d'au le fort coufrout de adra
Gaira d'auzoune giuiga or du lieu molur maouiz
Cavide uny lize goira de molua aquiloz la muvalgi
de la Ville Coutra aut front Cinq Caura bally akde

Retrouvez les différents confronts de la maison de Julien Jalbert et Marie Moles

Plus huy pactu aua bavie coufront de ava cy
Cavide maoy pube Bruguidr midy le fouw de
la Vile Aquilon pube paul contourit quate Caura

Même exercice avec ce patus

Plus huy pactu aux bavia confront de ava et
Cavide maoy pube Bruguiere midy le four de
la Ville Aquilon pube paul contrent quatre Camra

Aquilon

Pier(r)e Paul

Cers
rue



Marin
Pier(r)e Bruguière

Midy

Le four de la ville

2. Le cadastre napoléonien

- A quoi sert le cadastre ?

Le cadastre est utile dans le cadre :

- d'un historique de propriété, si vous souhaitez connaître tous les anciens propriétaires de votre maison
- d'une datation de maison (vous allez remonter les propriétaires jusqu'à trouver l'entrée d'une construction nouvelle)
- d'une recherche sur un ancêtre (vous voulez connaître ses biens, son métier)
- d'une recherche généalogique (si vous ne connaissez pas les enfants d'un de vos ancêtres, ceux-ci peuvent apparaître dans les matrices au moment du partage des biens fonciers)

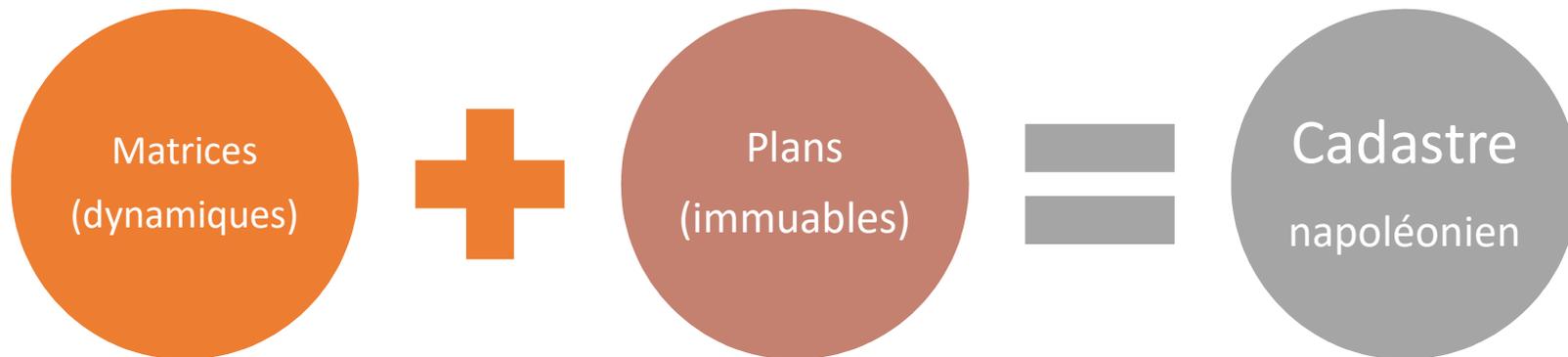
Si vous cherchez à prouver la détention d'une propriété, d'une parcelle, d'une servitude de passage, le cadastre peut compléter un dossier mais n'est pas considéré comme une preuve. Il vous faut l'acte de propriété.



- Qu'entend t-on par cadastre napoléonien ?

Loi du 15 septembre 1807.

Réalisation du cadastre de 1807 à 1850.



Où trouver le cadastre napoléonien aux Archives départementales de l'Aude ?

Sous-série 3 P - Inventaire détaillé pour chaque commune

Artigues.

1834-1960

Cadastre napoléonien
réalisé en 1834 et
utilisé jusqu'en 1960.

Etat de sections

3 P 2116 Etat de sections, 1834.

3 P 2117-2118 Matrices cadastrales originelles, propriétés bâties et non bâties, 1834-1911.

3 P 2117 Tome 1, folios 1 à 312 et table.

3 P 2118 Tome 2, folios 313 à 395.

3 P 2119 Matrice des propriétés bâties de 1882, cases 1 à 78 et table, 1882-1910.

3 P 2120 Matrice des propriétés non bâties de 1913, folios 1 à 339 et table, 1913-1960.

3 P 2121 Matrice des propriétés bâties de 1910, cases 1 à 71 et table, 1910-1960.

Matrices

Plans (brouillons)

3 P 5304/1-5 Plans parcellaires cadastraux, première épreuve, sans date.

3 P 5304/1-4 Section A.

3 P 5304/1 1^{ère} feuille.

3 P 5304/2 2^e feuille.

3 P 5304/3 3^e feuille.

3 P 5304/4 4^e feuille.

3 P 5304/5 Section B.

Plans napoléoniens

3 P 5305/1-5 Plans parcellaires cadastraux définitifs, dits « plans napoléoniens », 1832.

3 P 5305/1 Tableau d'assemblage.

3 P 5305/2-5 Section A, du village et Vayra.

3 P 5305/2 A1.

3 P 5305/3 A2.

3 P 5305/4 A3.

3 P 5305/5 A4.

Plans



Etat de sections



Matrices

